



Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 v OV s lodžií, Hodonín

Družstevní čtvrť, Hodonín, Hodonín

2 290 000 Kč

Hledáte ke koupi byt po kompletní rekonstrukci bez jakýchkoliv dalších investic? Chcete se nastěhovat a hned bydlet? Právě pro Vás máme exkluzivní nabídku prodeje kompletně zrekonstruovaného bytu o velikosti 2+1v OV se zasklenou lodžií. CP bytu včetně lodžie činí 59 m² a nachází se v panelovém bytovém domě ve 3/4 patře bez výtahu, na ulici Družstevní čtvrť, Hodonín. Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba s vešákovou stěnou a botníkem, obývací pokoj (20 m²) se vstupem na lodžii, kuchyně s kuchyňskou linkou, stolkem a židlemi, koupelna s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku, samostatné WC, ložnice (20 m²). Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Je zde nová kuchyňská linka na míru, s kvalitními zabudovanými spotřebiči - vše od značky Elektrolux (indukční varná deska, trouba, myčka, odsavač), nové vinylové podlahy v celém bytě, nová elektroinstalace, rekonstruovaná koupelna i WC, plastová okna se žaluziemi. Byt se prodává s veškerým vybavením. Byt je vhodný jak k bydlení tak i zajímavá investiční příležitost. Vytápění bytu je centrální dálkové. K bytu náleží sklepní kóje. Bezproblémové parkování v okolí domu. Bytový dům se nachází v blízkosti centra města. Je zde veškerá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, pošta, fitness, dětské hřiště, potraviny, pekárna, supermarkety....) Průkaz energetické náročnosti nebyl dosud dodán, proto uvádíme třídu G. Pokud Vás nabídka bytu zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám zprostředkujeme prohlídku. Financování zajistíme.

CENA

Cena bytu 2 290 000 Kč
Poznámka + provize

LOKALITA

Obec Hodonín
Ulice Družstevní čtvrť
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0450

Datum aktualizace	09.07.2020
K dispozici od	09.06.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	59
Počet lodžii	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Ostatní
Počet bytů	77
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	09.06.2020

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------